

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1745/BXD-KTXD

*Hà Nội, ngày 15 tháng 04 năm 2020*

V/v Hướng dẫn vướng mắc trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Kính gửi: Ban Quản lý đường sắt đô thị - Ủy ban nhân dân  
Thành phố Hồ Chí Minh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 202/BQLĐSDT-KTĐT ngày 05/02/2020 của Ban Quản lý Đường sắt đô thị thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị hướng dẫn vướng mắc trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng dự án xây dựng tuyến tàu điện ngầm số 2 thành phố Hồ Chí Minh, tuyến Bến Thành – Tham Lương. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đối với nội dung câu hỏi số 1, 2, 3 của văn bản số 202/BQLĐSDT-KTĐT

Theo quy định Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, trường hợp dự án đã phê duyệt và đang triển khai thực hiện trước ngày 01/10/2019 thì việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng của các dự án này (bao gồm cả khi điều chỉnh tổng mức đầu tư, các gói thầu triển khai tiếp theo của Dự án) thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 36 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP; người quyết định đầu tư xem xét, quyết định việc cập nhật định mức, đơn giá làm cơ sở xác định dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu và giá các gói thầu này

2. Đối với nội dung câu hỏi số 4 của văn bản số 202/BQLĐSDT-KTĐT

Đối với gói thầu hỗn hợp EPC đã ký hợp đồng thì việc thẩm định dự toán bước thiết kế kỹ thuật thực hiện theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 6 Thông tư số 30/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn hợp đồng thiết kế - cung cấp thiết bị công nghệ và thi công xây dựng công trình.

Trường hợp trong quá trình thực hiện hợp đồng EPC đã ký kết, thiết kế kỹ thuật có sự thay đổi hoặc bổ sung so với thiết kế cơ sở thì dự toán các công việc thay đổi, bổ sung phải được thẩm định theo quy định.

Ban Quản lý đường sắt đô thị - Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh căn cứ ý kiến trên nghiên cứu, thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD, Tr.

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**

*Đã ký*

**Bùi Phạm Khánh**